

Smart-i 先進国リートインデックス

運用報告書（全体版）

第2期（決算日 2019年6月25日）

受益者のみなさまへ

平素は格別のご愛顧を賜り、厚くお礼申し上げます。
「Smart-i 先進国リートインデックス」は、2019年6月25日に第2期の決算を行いましたので、期中の運用状況ならびに決算のご報告を申し上げます。
今後とも一層のお引立てを賜りますよう、お願い申し上げます。

当ファンドの仕組みは次の通りです。

商品分類	追加型投信／海外／不動産投信／インデックス型
信託期間	2017年8月29日から無期限です。
運用方針	S & P先進国REIT指数（除く日本、配当込み、円換算ベース）の動きに連動する投資成果を目指して運用を行います。
主要投資対象	RAM先進国リートマザーファンド（以下「マザーファンド」といいます。）の受益証券を主要投資対象とします。
主な投資制限	①不動産投資信託証券および株式への実質投資割合には、制限を設けません。 ②投資信託証券（マザーファンド受益証券および上場投資信託証券を除きます。）への実質投資割合は、信託財産の純資産総額の5%以下とします。 ③外貨建資産への実質投資割合には、制限を設けません。
分配方針	毎決算時に、経費控除後の配当等収益と売買益（評価益を含みます。）等を分配対象額とし、原則として基準価額の水準、市況動向等を勘案して分配金額を決定します。ただし、分配対象額が少額の場合には分配を行わないことがあります。

<照会先>

電話番号：0120-223351

（委託会社の営業日の午前9時～午後5時）

ホームページ：https://www.resona-am.co.jp/

りそなアセットマネジメント 株式会社

東京都江東区木場1丁目5番65号

【運用報告書の表記について】

・原則として、各表の数量、金額の単位未満は切捨て、比率は四捨五入で表記しておりますので、表中の個々の数字の合計が合計欄の値とは一致しないことがあります。ただし、単位未満の数値については小数を表記する場合があります。

○設定以来の運用実績

決算期	基準価額			S & P 先進国 REIT 指数 (除く日本、配当込み、円換算ベース)		株式 組入比率	投資信託 組入比率	純資産 総額
	(分配落)	税 込 分 配	み 金 騰 落	期 騰 落	中 率			
(設定日)	円		円		%		%	百万円
2017年8月29日	10,000		—		—	115,705.70	—	0.1
1期(2018年6月25日)	10,326		0		3.3	120,637.92	4.3	134
2期(2019年6月25日)	11,094		0		7.4	131,208.58	8.8	619

(注) 設定日の基準価額は、設定時の価額（元本＝10,000円）です。

(注) 当ファンドは親投資信託を組み入れますので、「株式組入比率」は実質比率を記載しております。

(注) 当ファンドは親投資信託を組み入れますので、「投資信託証券組入比率」は実質比率を記載しております。

(注) 設定日の純資産総額は、設定元本を表示しております。

(注) 「S & P 先進国 REIT 指数（除く日本、配当込み、円換算ベース）」は、S & P 先進国 REIT 指数（除く日本、配当込み）をもとに委託会社が円換算して計算したものです。S & P 先進国 REIT 指数（除く日本、配当込み）は、S & P ダウ・ジョーンズ・インデックス LLC が有する S & P グローバル株価指数の採用銘柄の中から、不動産投資信託（REIT）および同様の制度に基づく銘柄の浮動株修正時価総額に基づいて算出される指数であり、指数に関する著作権、知的財産権その他の権利は S & P ダウ・ジョーンズ・インデックス LLC に帰属します。

○当期中の基準価額と市況等の推移

年 月 日	基 準 価 額		S & P 先 進 国 R E I T 指 数 (除く日本、配当込み、円換算ベース) (ベンチマーク)		株 組 入 比 率	投 資 信 託 組 入 比 率
	騰 落 率	騰 落 率	騰 落 率	騰 落 率		
(期 首) 2018年6月25日	円	%		%	%	%
	10,326	—	120,637.92	—	2.0	97.6
6月末	10,401	0.7	121,653.84	0.8	2.5	96.8
7月末	10,433	1.0	122,169.90	1.3	—	99.5
8月末	10,759	4.2	126,198.03	4.6	0.0	99.0
9月末	10,616	2.8	124,660.21	3.3	—	99.3
10月末	10,446	1.2	122,854.06	1.8	—	99.6
11月末	10,688	3.5	125,696.31	4.2	—	99.6
12月末	9,736	△5.7	114,497.86	△ 5.1	—	99.5
2019年1月末	10,632	3.0	125,279.31	3.8	—	99.6
2月末	10,883	5.4	128,472.03	6.5	—	99.5
3月末	11,279	9.2	133,215.20	10.4	—	99.2
4月末	11,242	8.9	132,848.94	10.1	—	99.4
5月末	10,925	5.8	129,142.44	7.0	—	99.3
(期 末) 2019年6月25日	11,094	7.4	131,208.58	8.8	—	99.4

(注) 騰落率は期首比です。

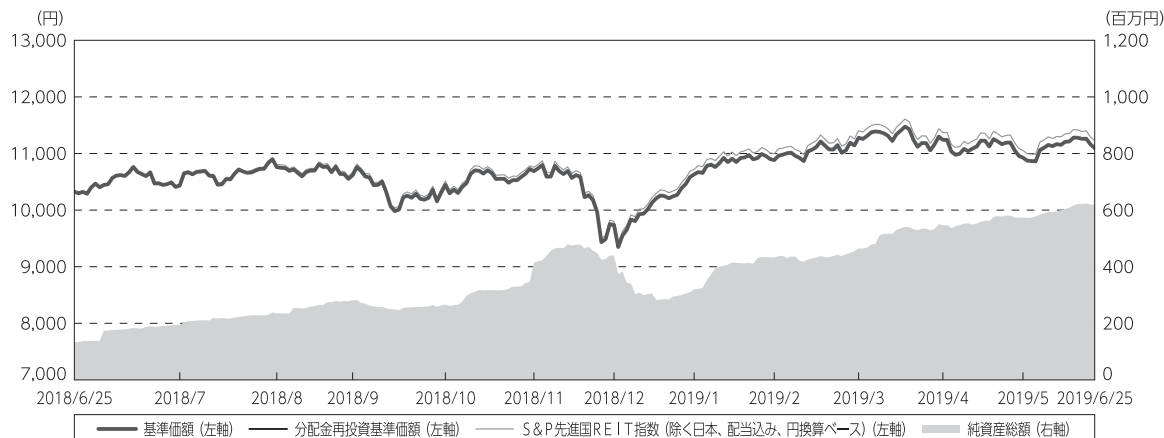
(注) 当ファンドは親投資信託を組み入れますので、「株式組入比率」は実質比率を記載しております。

(注) 当ファンドは親投資信託を組み入れますので、「投資信託証券組入比率」は実質比率を記載しております。

○運用経過

(2018年6月26日～2019年6月25日)

期中の基準価額等の推移



期首：10,326円

期末：11,094円 (既払分配金(税引前)：0円)

騰落率：7.4% (分配金再投資ベース)

- (注) 分配金再投資基準価額は、分配金(税引前)を分配時に再投資したものとみなして計算したもので、ファンド運用の実質的なパフォーマンスを示すものです。
- (注) 分配金を再投資するかどうかについてはお客様がご利用のコースにより異なります。また、ファンドの購入価額により課税条件も異なります。したがって、お客様の損益の状況を示すものではありません。
- (注) 分配金再投資基準価額およびS&P先進国REIT指数(除く日本、配当込み、円換算ベース)は、期首(2018年6月25日)の値が基準価額と同一となるように指数化しております。
- (注) S&P先進国REIT指数(除く日本、配当込み、円換算ベース)は当ファンドのベンチマークです。
- (注) S&P先進国REIT指数(除く日本、配当込み、円換算ベース)は、S&P先進国REIT指数(除く日本、配当込み)をもとに委託会社が円換算して計算したものです。S&P先進国REIT指数(除く日本、配当込み)は、S&Pダウ・ジョーンズ・インデックスLLCが有するS&Pグローバル株価指数の採用銘柄の中から、不動産投資信託(REIT)および同様の制度に基づく銘柄の浮動株修正時価総額に基づいて算出される指数であり、指数に関する著作権、知的財産権その他の権利はS&Pダウ・ジョーンズ・インデックスLLCに帰属します。
- (注) 上記騰落率は、小数点以下第2位を四捨五入して表示しております。

○基準価額の主な変動要因

マザーファンドを通じて投資を行った結果、当ファンドの基準価額は前期末10,326円から当期末11,094円となり、768円の値上がりとなりました。

先進国リーートの市況(S&P先進国REIT指数(除く日本、配当込み、円換算ベース))の上昇により、基準価額は上昇しました。

主に、為替市況の影響よりも先進国のリート価格が上昇したことが寄与しました。

投資環境

先進国リート市況

先進国リート市場は、前期末と比較して大幅に上昇しました。期の前半は、リートの安定した業績に着目した買いなどから堅調に推移していましたが、世界的な株価下落などを背景に2018年の年末にかけて大きく下落しました。期の後半は、2019年の年初にFRB（米連邦準備制度理事会）が利上げの一時停止の可能性を示唆したことなどをを受けて大幅に反発し、その後も長期金利の低下などを好感して堅調に推移し、期の前半の下落分を超える上昇となりました。

為替市況

為替相場は、前期末と比較して円は米ドルやユーロに対して上昇しました。

米ドルに対しては、期の前半は米国企業の好決算や堅調な経済指標などを背景に円安基調で推移した後、世界的な株安や世界景気の減速懸念、米中通商協議への不透明感などから、2019年の年始にかけて急速に円高が進みました。期の後半は、米中貿易摩擦問題に対する過度な警戒感が緩和され円安基調で始まりましたが、期末にかけてFRBの金融緩和を織り込む動きとなり、再び円高基調となりました。

ユーロに対しては、イタリアの財政問題やフランスのデモ、イギリスのEU（欧州連合）離脱交渉の行方など欧州の政局に対する不透明感に加え、ドイツを中心とした低調な経済指標から欧州の景気減速懸念が高まり、期を通じて円高傾向で推移しました。

当ファンドのポートフォリオ

当ファンド

RAM先進国リートマザーファンド受益証券を高位に組入れて運用を行いました。

RAM先進国リートマザーファンド

日本を除く先進国の不動産投資信託証券を主要投資対象とし、S&P先進国REIT指数（除く日本、配当込み、円換算ベース）の動きに連動する投資成果を目指してファンドの特性値（国別構成比、用途別の比率など）をベンチマークに概ね一致させたポートフォリオを構築しました。不動産投資信託証券の組入比率は期を通じて高位に維持しました。なお、為替ヘッジ（為替の売り予約）は行っておりません。

当ファンドのベンチマークとの差異

当期の基準価額の騰落率は+7.4%となり、ベンチマークの+8.8%を1.3%下回りました。主な差異要因は以下の通りです。

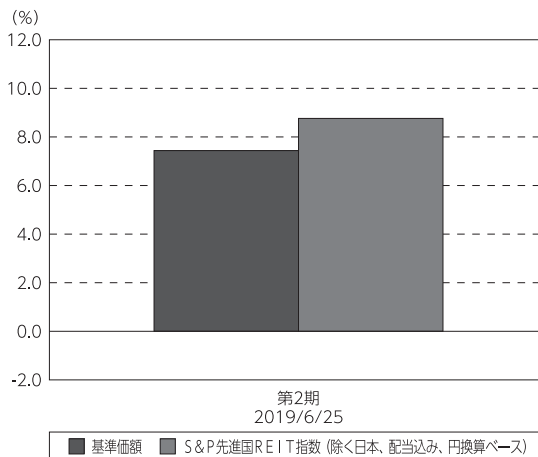
(マイナス要因)

- ・ 信託報酬などの諸費用が生じたこと
- ・ コスト負担（リート等に係る保管費用や取引費用などのコスト）が生じたこと
- ・ 配当金の課税負担が生じたこと

(その他の要因)

- ・ ベンチマークとファンドで評価に用いる為替レートが異なったこと

基準価額とベンチマークの対比（期別騰落率）



(注) 基準価額の騰落率は分配金（税引前）込みです。

分配金

当期の収益分配金につきましては、基準価額の水準、市況動向等を勘案した上で、分配を見送りとさせていただきます。収益分配にあてなかった利益（留保益）につきましては、信託財産中に留保し、運用の基本方針に基づいて運用を行います。

○分配原資の内訳

(単位：円、1万口当たり・税込み)

項目	第2期
	2018年6月26日～ 2019年6月25日
当期分配金	—
(対基準価額比率)	—%
当期の収益	—
当期の収益以外	—
翌期繰越分配対象額	1,093

(注) 対基準価額比率は当期分配金（税込み）の期末基準価額（分配金込み）に対する比率であり、ファンドの収益率とは異なります。
 (注) 当期の収益、当期の収益以外は小数点以下切捨てで算出しているため合計が当期分配金と一致しない場合があります。

○今後の運用方針

当ファンド

引き続き、RAM先進国リートマザーファンド受益証券を高位に組入れて運用を行う方針です。

RAM先進国リートマザーファンド

引き続き、主としてS&P先進国REIT指数（除く日本、配当込み、円換算ベース）に採用されている不動産投資信託証券および不動産関連株式に投資し、S&P先進国REIT指数（除く日本、配当込み、円換算ベース）の動きに連動する投資成果を目指して運用を行います。なお、原則として、為替ヘッジ（為替の売り予約）は行いません。

○1万口当たりの費用明細

(2018年6月26日～2019年6月25日)

項 目	当 期		項 目 の 概 要
	金 額	比 率	
(a) 信 託 報 酬	23	0.216	(a) 信託報酬＝期中の平均基準価額×信託報酬率
（ 投 信 会 社 ）	(10)	(0.097)	委託した資金の運用の対価
（ 販 売 会 社 ）	(10)	(0.097)	交付運用報告書等各種書類の送付、口座内でのファンドの管理、購入後の情報提供等の対価
（ 受 託 会 社 ）	(2)	(0.022)	運用財産の管理、投信会社からの指図の実行の対価
(b) 売 買 委 託 手 数 料	9	0.081	(b) 売買委託手数料＝期中の売買委託手数料÷期中の平均受益権口数 売買委託手数料は、有価証券等の売買の際、売買仲介人に支払う手数料
（ 株 式 ）	(0)	(0.000)	
（ 投 資 信 託 証 券 ）	(9)	(0.080)	
(c) 有 価 証 券 取 引 税	4	0.039	(c) 有価証券取引税＝期中の有価証券取引税÷期中の平均受益権口数 有価証券取引税は、有価証券の取引の都度発生する取引に関する税金
（ 株 式 ）	(0)	(0.001)	
（ 投 資 信 託 証 券 ）	(4)	(0.038)	
(d) そ の 他 費 用	21	0.195	(d) その他費用＝期中のその他費用÷期中の平均受益権口数
（ 保 管 費 用 ）	(9)	(0.082)	保管費用は、海外における保管銀行等に支払う有価証券等の保管及び資金の送金・資産の移転等に要する費用
（ 監 査 費 用 ）	(1)	(0.011)	監査費用は、監査法人等に支払うファンドの監査に係る費用
（ そ の 他 ）	(11)	(0.101)	その他は、ファンドの運営管理にかかる費用等
合 計	57	0.531	
期中の平均基準価額は、10,670円です。			

(注) 期中の費用（消費税等のかかるものは消費税等を含む）は、追加・解約により受益権口数に変動があるため、簡便法により算出した結果です。

(注) 各金額は項目ごとに円未満は四捨五入してあります。

(注) 売買委託手数料、有価証券取引税およびその他費用は、このファンドが組み入れている親投資信託が支払った金額のうち、当ファンドに対応するものを含みます。

(注) 各比率は1万口当たりのそれぞれの費用金額（円未満の端数を含む）を期中の平均基準価額で除して100を乗じたもので、項目ごとに小数第3位未満は四捨五入してあります。

○売買及び取引の状況

(2018年6月26日～2019年6月25日)

親投資信託受益証券の設定、解約状況

銘柄	設定		解約	
	口数	金額	口数	金額
RAM先進国リートマザーファンド	千口 681,793	千円 737,605	千口 255,908	千円 258,361

○株式売買比率

(2018年6月26日～2019年6月25日)

株式売買金額の平均組入株式時価総額に対する割合

項目	当期
	RAM先進国リートマザーファンド
(a) 期中の株式売買金額	56,052千円
(b) 期中の平均組入株式時価総額	103,263千円
(c) 売買高比率 (a) / (b)	0.54

(注) (b)は各月末現在の組入株式時価総額の平均。

(注) 外国の取引金額は、各月末(決算日の属する月については決算日)の対顧客電信売買相場の仲値により邦貨換算した金額の合計です。

○利害関係人との取引状況等

(2018年6月26日～2019年6月25日)

該当事項はございません。

利害関係人とは、投資信託及び投資法人に関する法律第11条第1項に規定される利害関係人です。

○第一種金融商品取引業、第二種金融商品取引業又は商品取引受託業務を兼業している委託会社の自己取引状況 (2018年6月26日～2019年6月25日)

該当事項はございません。

○自社による当ファンドの設定・解約状況

(2018年6月26日～2019年6月25日)

該当事項はございません。

○組入資産の明細

(2019年6月25日現在)

親投資信託残高

銘 柄	期首(前期末)	当 期 末	
	口 数	口 数	評 価 額
RAM先進国リートマザーファンド	千口 129,284	千口 555,168	千円 619,068

○投資信託財産の構成

(2019年6月25日現在)

項 目	当 期 末	
	評 価 額	比 率
RAM先進国リートマザーファンド	千円 619,068	% 99.6
コール・ローン等、その他	2,435	0.4
投資信託財産総額	621,503	100.0

(注) 比率は、投資信託財産総額に対する割合です。

(注) RAM先進国リートマザーファンドにおいて、当期末における外貨建純資産(13,397,293千円)の投資信託財産総額(13,993,281千円)に対する比率は95.7%です。

(注) 外貨建資産は、期末の時価をわが国の対顧客電信売買相場の仲値により邦貨換算したものです。1米ドル=107.28円、1カナダドル=81.40円、1ユーロ=122.31円、1英ポンド=136.67円、1オーストラリアドル=74.60円、1ニュージーランドドル=71.20円、1香港ドル=13.74円、1シンガポールドル=79.30円、1韓国ウォン=0.093円、1イスラエルシェケル=29.81円。

○特定資産の価格等の調査

(2018年6月26日～2019年6月25日)

該当事項はございません。

○資産、負債、元本及び基準価額の状況 (2019年6月25日現在)

項 目	当 期 末
	円
(A) 資産	621,503,548
コール・ローン等	2,435,271
RAM先進国リートマザーファンド(評価額)	619,068,277
(B) 負債	1,887,063
未払解約金	1,357,345
未払信託報酬	504,577
未払利息	6
その他未払費用	25,135
(C) 純資産総額(A-B)	619,616,485
元本	558,531,042
次期繰越損益金	61,085,443
(D) 受益権総口数	558,531,042口
1万口当たり基準価額(C/D)	11,094円

(注) 当ファンドの期首元本額は129,792,980円、期中追加設定元本額は859,024,843円、期中一部解約元本額は430,286,781円です。

(注) 当期末の1口当たり純資産額は1.1094円です。

○損益の状況 (2018年6月26日～2019年6月25日)

項 目	当 期
	円
(A) 配当等収益	△ 1,255
支払利息	△ 1,255
(B) 有価証券売買損益	16,564,113
売買益	30,289,670
売買損	△13,725,557
(C) 信託報酬等	△ 836,994
(D) 当期損益金(A+B+C)	15,725,864
(E) 前期繰越損益金	1,940,470
(F) 追加信託差損益金	43,419,109
(配当等相当額)	(30,009,322)
(売買損益相当額)	(13,409,787)
(G) 計(D+E+F)	61,085,443
(H) 収益分配金	0
次期繰越損益金(G+H)	61,085,443
追加信託差損益金	43,419,109
(配当等相当額)	(31,841,239)
(売買損益相当額)	(11,577,870)
分配準備積立金	17,666,334

(注) 損益の状況の中で(B)有価証券売買損益は期末の評価換えによるものを含みます。

(注) 損益の状況の中で(C)信託報酬等には信託報酬に対する消費税等相当額を含めて表示しています。

(注) 損益の状況の中で(F)追加信託差損益金とあるのは、信託の追加設定の際、追加設定をした価額から元本を差し引いた差額分をいいます。

(注) 計算期間末における費用控除後の配当等収益(13,179,854円)、費用控除後の有価証券等損益額(2,546,010円)、信託約款に規定する収益調整金(43,419,109円)および分配準備積立金(1,940,470円)より分配対象収益は61,085,443円(1万口当たり1,093円)ですが、当期に分配した金額はありません。

○分配金のお知らせ

1万口当たり分配金(税込み)	0円
----------------	----

○お知らせ

該当事項はございません。

RAM先進国リートマザーファンド

運用報告書

第3期（決算日 2019年1月25日）
（2018年1月26日～2019年1月25日）

当ファンドの仕組みは次の通りです。

信託期間	2015年12月11日から無期限です。
運用方針	<p>①主として、先進国の不動産投資信託証券および不動産関連株式または先進国の不動産投資信託証券に関する指数を対象指数としたETF（上場投資信託証券）に投資し、S&P先進国REIT指数（除く日本、配当込み、円換算ベース）の動きに連動する投資成果を目指して運用を行います。なお、S&P先進国REIT指数（除く日本、配当込み、円換算ベース）への連動性を高めるため、海外の金融商品取引市場に上場する指数先物取引を活用することがあります。</p> <p>②不動産投資信託証券またはETF（上場投資信託証券）の組入比率は、通常の状態でも高位に維持することを基本とします。</p> <p>③為替変動リスクを回避するための為替ヘッジは原則として行いません。</p>
主要投資対象	<ul style="list-style-type: none">先進国（除く日本）の金融商品取引所に上場（上場予定を含みます。）されているまたは店頭登録されている（登録予定を含みます。）不動産投資信託証券（一般社団法人投資信託協会規則に規定する不動産投資信託証券をいいます。）先進国（除く日本）の金融商品取引所に上場（上場予定を含みます。）されているまたは店頭登録されている（登録予定を含みます。）不動産関連株式先進国の不動産投資信託証券に関する指数を対象指数としたETF（上場投資信託証券）
主な投資制限	<ul style="list-style-type: none">不動産投資信託証券および株式への投資割合には、制限を設けません。外貨建資産への投資割合には、制限を設けません。

りそなアセットマネジメント 株式会社

【運用報告書の表記について】

・原則として、各表の数量、金額の単位未満は切捨て、比率は四捨五入で表記しておりますので、表中の個々の数字の合計が合計欄の値とは一致しないことがあります。ただし、単位未満の数値については小数を表記する場合があります。

○設定以来の運用実績

決算期	基準価額		S & P先進国REIT指数 (除く日本、配当込み、円換算ベース) (ベンチマーク)		株組入比率	投資信託 証券組入比率	純資産額
	期騰落	中率	期騰落	中率			
(設定日)	円	%		%	%	%	百万円
2015年12月11日	10,000	—	112,558.82	—	—	—	100
1期(2017年1月25日)	10,065	0.7	115,671.31	2.8	—	99.3	917
2期(2018年1月25日)	10,205	1.4	118,414.40	2.4	—	99.7	7,034
3期(2019年1月25日)	10,313	1.1	121,176.83	2.3	—	99.8	11,593

(注) 設定日の基準価額は、設定時の価額(元本=10,000円)です。

(注) 設定日の純資産総額は、設定元本を表示しております。

(注) 「S & P先進国REIT指数(除く日本、配当込み、円換算ベース)」は、S & P先進国REIT指数(除く日本、配当込み)をもとに委託会社が円換算して計算したものです。S & P先進国REIT指数(除く日本、配当込み)は、S & Pダウ・ジョーンズ・インデックスLLCが有するS & Pグローバル株価指数の採用銘柄の中から、不動産投資信託(REIT)および同様の制度に基づく銘柄の浮動株修正時価総額に基づいて算出される指数であり、指数に関する著作権、知的財産権その他の権利はS & Pダウ・ジョーンズ・インデックスLLCに帰属します。

○当期中の基準価額と市況等の推移

年月日	基準価額		S & P先進国REIT指数 (除く日本、配当込み、円換算ベース) (ベンチマーク)		株組入比率	投資信託 証券組入比率
	騰落	率	騰落	率		
(期首)	円	%		%	%	%
2018年1月25日	10,205	—	118,414.40	—	—	99.7
1月末	9,917	△2.8	115,087.85	△2.8	—	99.7
2月末	9,228	△9.6	107,183.18	△9.5	—	99.6
3月末	9,387	△8.0	109,095.48	△7.9	—	99.4
4月末	9,666	△5.3	112,432.61	△5.1	—	99.7
5月末	10,033	△1.7	116,731.34	△1.4	—	99.7
6月末	10,431	2.2	121,653.84	2.7	2.5	96.9
7月末	10,465	2.5	122,169.90	3.2	—	99.5
8月末	10,794	5.8	126,198.03	6.6	0.0	99.1
9月末	10,653	4.4	124,660.21	5.3	—	99.4
10月末	10,484	2.7	122,854.06	3.7	—	99.7
11月末	10,729	5.1	125,696.31	6.1	—	99.7
12月末	9,775	△4.2	114,497.86	△3.3	—	99.6
(期末)						
2019年1月25日	10,313	1.1	121,176.83	2.3	—	99.8

(注) 騰落率は期首比です。

○運用経過

(2018年1月26日～2019年1月25日)

期中の基準価額等の推移

○基準価額の主な変動要因

基準価額は前期末10,205円から当期末10,313円となり、108円の値上がりとなりました。

先進国リーートの市況（S&P先進国REIT指数（除く日本、配当込み、円換算ベース））の上昇により、基準価額は上昇しました。

主に、為替市況の影響よりも先進国のリート価格が上昇したことが寄与しました。



投資環境

先進国リート市況

先進国リート市場は、前期末と比較して小幅に上昇しました。期の前半は、米国発の貿易摩擦問題などを懸念して世界的にリスク回避の動きが広がり、調整色が強まりました。期の後半は、安定的な業績に着目した買入から堅調に推移しましたが、世界的な株価下落に連れて調整色を強める展開となりました。

為替市況

為替相場は、前期末と比較して円は米ドルに対して横ばい、ユーロに対して上昇となりました。

米ドルに対しては、期の前半は米国発の貿易摩擦問題などを懸念して世界的にリスク回避の動きが広がり、円高基調で推移しました。その後は米国企業の好決算や堅調な経済指標を背景に米国の利上げが意識されて円安基調となったものの、年末以降、世界的な株安や米国の政府機関閉鎖などの政治的不透明感を背景に期初の水準まで円高となりました。

ユーロに対しては、イタリアの財政運営への懸念やイギリスのEU（欧州連合）離脱交渉の行方など欧州の政局に対する不透明感、欧州の景気鈍化懸念から、期を通じて円高傾向で推移しました。

当ファンドのポートフォリオ

日本を除く先進国の不動産投資信託証券を主要投資対象とし、S & P先進国REIT指数（除く日本、配当込み、円換算ベース）の動きに連動する投資成果を目指してファンドの特性値（国別構成比、用途別の比率など）をベンチマークに概ね一致させたポートフォリオを構築しました。不動産投資信託証券の組入比率は期を通じて高位に維持しました。なお、為替ヘッジ（為替の売り予約）は行っておりません。

当ファンドのベンチマークとの差異

当期の基準価額の騰落率は+1.1%となり、ベンチマークの+2.3%を1.3%下回りました。主な差異要因は以下の通りです。

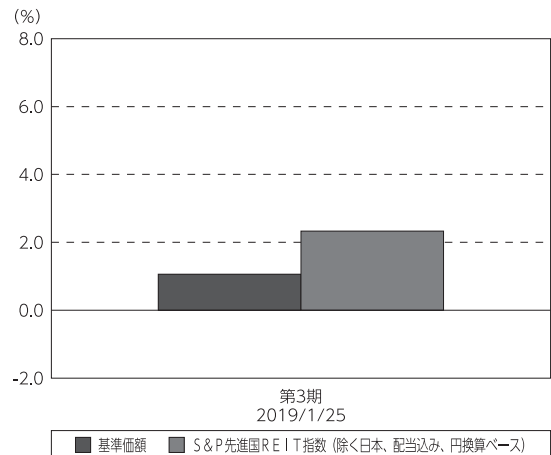
（マイナス要因）

- ・コスト負担（リート等に係る保管費用や取引費用などのコスト）が生じたこと
- ・配当金の課税負担が生じたこと

（その他の要因）

- ・ベンチマークとファンドで評価に用いる為替レートが異なったこと

基準価額とベンチマークの対比（期別騰落率）



○今後の運用方針

引き続き、主としてS & P先進国REIT指数（除く日本、配当込み、円換算ベース）に採用されている不動産投資信託証券および不動産関連株式に投資し、S & P先進国REIT指数（除く日本、配当込み、円換算ベース）の動きに連動する投資成果を目指して運用を行います。なお、原則として、為替ヘッジ（為替の売り予約）は行いません。

○ 1 万口当たりの費用明細

(2018年 1 月26日～2019年 1 月25日)

項 目	当 期		項 目 の 概 要
	金 額	比 率	
(a) 売 買 委 託 手 数 料 (株 式) (投 資 信 託 証 券)	10 (0) (9)	0.094 (0.001) (0.094)	(a) 売買委託手数料＝期中の売買委託手数料÷期中の平均受益権口数 売買委託手数料は、有価証券等の売買の際、売買仲介人に支払う手数料
(b) 有 価 証 券 取 引 税 (株 式) (投 資 信 託 証 券)	7 (0) (7)	0.066 (0.002) (0.064)	(b) 有価証券取引税＝期中の有価証券取引税÷期中の平均受益権口数 有価証券取引税は、有価証券の取引の都度発生する取引に関する税金
(c) そ の 他 費 用 (保 管 費 用) (そ の 他)	27 (10) (17)	0.265 (0.096) (0.169)	(c) その他費用＝期中のその他費用÷期中の平均受益権口数 保管費用は、海外における保管銀行等に支払う有価証券等の保管及び資金の送金・資産の移転等に要する費用 その他は、ファンドの運営管理にかかる費用等
合 計	44	0.425	
期中の平均基準価額は、10,130円です。			

(注) 期中の費用（消費税等のかかるものは消費税等を含む）は、追加・解約により受益権口数に変動があるため、簡便法により算出した結果です。

(注) 各金額は項目ごとに円未満は四捨五入してあります。

(注) 各比率は1万口当たりのそれぞれの費用金額（円未満の端数を含む）を期中の平均基準価額で除して100を乗じたもので、項目ごとに小数第3位未満は四捨五入してあります。

○売買及び取引の状況

(2018年1月26日～2019年1月25日)

株式

		買 付		売 付	
		株 数	金 額	株 数	金 額
外	アメリカ	百株 — (3)	千米ドル — (7)	百株 3	千米ドル 6
	ユーロ		千ユーロ		千ユーロ
国	フランス	24 (61)	474 (1, 231)	1 (84)	27 (1, 675)
	オーストラリア	— (58)	千オーストラリアドル — (8)	58	千オーストラリアドル 7

(注) 金額は受け渡し代金。

(注) ()内は株式分割、予約権行使、合併等による増減分で、上段の数字には含まれておりません。

投資信託証券

銘柄	買付		売付	
	口数	金額	口数	金額
アメリカ	口	千米ドル	口	千米ドル
ACADIA REALTY TRUST	6,959	184	4,073	108
AGREE REALTY CORP	3,569	192	1,773	89
ALEXANDER & BALDWIN INC	3,621	90	6,958	159
ALEXANDER' S INC	268	94	141	52
ALEXANDRIA REAL ESTATE EQUIT	9,544	1,182	5,002	616
AMERICAN ASSETS TRUST INC	3,566	134	2,387	86
AMERICAN CAMPUS COMMUNITIES	11,483	469	6,165	244
AMERICAN FINANCE TRUST INC	5,269	70	—	—
AMERICAN HOMES 4 RENT- A	21,824	456	11,660	238
AMERICOLD REALTY TRUST	8,243	183	2,571	59
APARTMENT INVT & MGMT CO -A	12,622	542	6,516	277
APPLE HOSPITALITY REIT INC	17,638	300	9,049	158
ARMADA HOFFLER PROPERTIES IN	1,500	22	4,220	63
ASHFORD HOSPITALITY PRIME IN	2,000	18	—	—
ASHFORD HOSPITALITY TRUST	7,958	54	4,834	33
AVALONBAY COMMUNITIES INC	11,868	2,065	6,458	1,117
BRT APARTMENTS CORP	877	12	—	—
BLUEROCK RESIDENTIAL GROWTH	1,300	11	—	—
BOSTON PROPERTIES INC	13,977	1,715	7,975	975
BRAEMAR HOTELS & RESORTS INC	2,000	23	2,301	26
BRANDYWINE REALTY TRUST	14,490	226	6,578	101
BRIXMOR PROPERTY GROUP INC	25,564	414	14,596	235
BROOKFIELD PROPERTY REIT INC	—	—	48,119	927
	(48,119)	(1,070)		
CBL & ASSOCIATES PROPERTIES	2,000	11	—	—
CAMDEN PROPERTY TRUST	7,840	696	4,108	364
CARETRUST REIT INC	6,217	111	2,785	47
CEDAR REALTY TRUST INC	3,000	13	—	—
CHATHAM LODGING TRUST	3,096	62	894	18
CHESAPEAKE LODGING TRUST	4,984	143	2,801	83
CITY OFFICE REIT INC	4,200	51	2,225	28
CLIPPER REALTY INC	700	6	—	—
	(—)	(△ 0.03)	(—)	(0)
COLONY NORTHSTAR INC-CLASS A	17,900	122	14,499	81
COLONY CAPITAL INC	28,372	166	15,285	92
COLUMBIA PROPERTY TRUST INC	10,340	221	5,889	127
COMMUNITY HEALTHCARE TRUST INC	1,420	43	577	17
CORESITE REALTY CORP	3,188	325	1,510	158
CORECIVIC INC	9,451	205	5,017	111
CORPORATE OFFICE PROPERTIES	9,333	240	4,848	133
COUSINS PROPERTIES INC	36,013	319	20,361	178
CUBESMART	15,014	436	7,399	207

銘 柄	買 付		売 付	
	口 数	金 額	口 数	金 額
アメリカ	口	千米ドル	口	千米ドル
CYRUSONE INC	9,226	509	4,272	239
DCT INDUSTRIAL TRUST INC	4,551	274	2,145	119
	(△ 7,504)	(△ 450)		
DDR CORP	7,700	59	5,155	38
	(△ 9,954)	(—)		
DDR CORP	1,735	24	2,558	33
			(—)	(30)
DIAMONDROCK HOSPITALITY CO	17,682	195	8,195	89
DIGITAL REALTY TRUST INC	17,903	1,949	9,780	1,051
DOUGLAS EMMETT INC	13,365	495	7,128	261
DUKE REALTY CORP	29,786	817	15,381	414
EPR PROPERTIES	6,967	459	3,445	216
EASTERLY GOVERNMENT PROPERTIES INC	4,591	84	1,316	24
EASTGROUP PROPERTIES INC	3,359	310	1,765	155
EDUCATION REALTY TRUST INC	3,469	125	7,580	301
EMPIRE STATE REALTY TRUST-A	12,009	198	5,180	85
EQUITY COMMONWEALTH	9,953	306	5,647	177
EQUITY LIFESTYLE PROPERTIES	6,992	654	3,487	318
EQUITY RESIDENTIAL	32,116	2,088	17,842	1,149
ESSENTIAL PROPERTIES REALTY	3,432	47	—	—
ESSEX PROPERTY TRUST INC	5,686	1,386	3,119	757
EXTRA SPACE STORAGE INC	11,048	1,002	6,042	523
FEDERAL REALTY INVS TRUST	6,070	742	3,103	375
FIRST INDUSTRIAL REALTY TR	9,969	311	4,888	148
FOREST CITY REALTY TRUST- A	16,675	378	31,647	765
FOUR CORNERS PROPERTY TRUST	4,375	111	1,265	31
FRANKLIN STREET PROPERTIES C	4,274	33	—	—
FRONT YARD RESIDENTIAL CORP	3,875	43	—	—
GEO GROUP INC/THE	9,834	231	4,789	108
GGP INC	31,270	660	16,857	344
			(49,646)	(1,105)
GAMING AND LEISURE PROPERTIE	17,195	599	9,581	328
GETTY REALTY CORP	3,019	87	1,921	54
GLADSTONE COMMERCIAL CORP	2,632	51	1,288	24
GLADSTONE LAND CORP	693	7	—	—
GLOBAL NET LEASE INC	6,389	124	3,138	58
GLOBAL MEDICAL REIT INC	1,416	13	—	—
GOVERNMENT PROPERTIES INCOME	6,036	88	5,656	76
			(6,172)	(99)
GRAMERCY PROPERTY TRUST	7,395	187	16,582	435
HCP INC	43,274	1,132	24,032	590
HEALTHCARE REALTY TRUST INC	10,859	315	5,693	159
HEALTHCARE TRUST OF AME-CL A	17,061	450	9,057	234
HERSHA HOSPITALITY TRUST	2,536	49	1,101	24

銘	柄	買 付		売 付	
		口 数	金 額	口 数	金 額
外 国	アメリカ		千米ドル		千米ドル
	HIGHWOODS PROPERTIES INC	8,423	376	4,583	206
	HOSPITALITY PROPERTIES TRUST	14,751	396	8,343	224
	HOST HOTELS & RESORTS INC	63,945	1,233	34,834	683
	HUDSON PACIFIC PROPERTIES IN	13,268	426	6,750	218
	ISTAR INC	2,100	22	5,440	62
	INDEPENDENCE REALTY TRUST INC	4,583	42	—	—
	INDUSTRIAL LOGISTICS PROPERT	4,103	83	800	17
		(2,927)	(71)		
	INFRAREIT INC	3,070	64	1,319	29
	INNOVATIVE INDUSTRIAL PROPER	972	48	—	—
	INVESTORS REAL ESTATE TRUST	6,900	35	4,000	23
		(△ 8,010)	(—)		
	INVESTORS REAL ESTATE TRUST	255	14	—	—
	INVITATION HOMES INC	24,791	544	12,319	278
	IRON MOUNTAIN INC	23,012	789	11,601	387
	JBG SMITH PROPERTIES	9,217	337	3,848	136
	KILROY REALTY CORP	8,909	629	4,691	333
	KIMCO REALTY CORP	34,869	548	18,273	276
	KITE REALTY GROUP TRUST	6,080	97	2,586	42
	LTC PROPERTIES INC	2,843	121	1,334	56
	LASALLE HOTEL PROPERTIES	6,844	213	6,034	192
		(△ 7,463)	(△ 234)		
	LEXINGTON REALTY TRUST	14,779	128	7,734	61
	LIBERTY PROPERTY TRUST	13,159	561	7,518	307
	LIFE STORAGE INC	3,818	352	2,108	190
	MACERICH CO/THE	8,620	461	4,780	264
	MACK-CALI REALTY CORP	6,771	132	3,347	67
	MEDEQUITIES REALTY TRUST INC	1,850	18	—	—
	MEDICAL PROPERTIES TRUST INC	29,851	439	15,521	210
	MID-AMERICA APARTMENT COMM	9,419	910	5,126	490
	MONMOUTH REAL ESTATE INV COR	8,426	125	3,858	62
	NATL HEALTH INVESTORS INC	3,801	282	2,017	141
	NATIONAL RETAIL PROPERTIES	13,230	586	6,943	288
	NATIONAL STORAGE AFFILIATES	4,829	136	2,279	56
	NEW SENIOR INVESTMENT GROUP	5,700	45	3,312	24
NEXPOINT RESIDENTIAL	1,396	46	571	19	
NORTHSTAR REALTY EUROPE CORP	1,205	19	—	—	
OFFICE PROPERTIES INCOME TRU	1,551	50	—	—	
	(3,057)	(153)			
OMEGA HEALTHCARE INVESTORS	16,331	523	8,053	236	
ONE LIBERTY PROPERTIES INC	370	9	—	—	
PS BUSINESS PARKS INC/CA	1,745	224	913	110	
PARAMOUNT GROUP INC	15,969	230	7,712	112	
PARK HOTELS & RESORTS INC	19,347	557	9,155	272	

銘 柄	買 付		売 付	
	口 数	金 額	口 数	金 額
アメリカ	口	千米ドル	口	千米ドル
PEBBLEBROOK HOTEL TRUST	6,797 (6,865)	232 (234)	5,432	187
PENN REAL ESTATE INVEST TST	6,671	61	4,498	45
PHYSICIANS REALTY TRUST	14,442	232	7,610	119
PIEDMONT OFFICE REALTY TRU-A	9,413	176	5,378	97
PREFERRED APARTMENT COMMUN-A	5,663	91	3,211	54
PROLOGIS INC	49,281 (7,654)	3,164 (450)	27,188	1,747
PUBLIC STORAGE	13,002	2,686	7,139	1,441
QTS REALTY TRUST INC-CL A	4,252	171	2,155	83
QUALITY CARE PROPERTIES	4,639	86	9,260	189
RLJ LODGING TRUST	15,178	306	7,791	160
RPT REALTY	2,513	31	—	—
RAMCO-GERSHENSON PROPERTIES	4,380	55	3,156	41
REALTY INCOME CORP	25,819	1,485	13,632	747
REGENCY CENTERS CORP	14,652	898	7,066	433
RETAIL OPPORTUNITY INVESTMEN	9,520	169	4,204	75
RETAIL PROPERTIES OF AME - A	19,994	242	12,018	145
RETAIL VALUE INC	877 (995)	26 (30)	467	14
REXFORD INDUSTRIAL REALTY IN	8,014	247	3,398	103
RYMAN HOSPITALITY PROPERTIES	4,466	348	2,303	183
SL GREEN REALTY CORP	6,597	624	3,841	368
SABRA HEALTH CARE REIT INC	14,129	279	7,370	146
SAFETY INCOME & GROWTH INC	700	13	—	—
SAUL CENTERS INC	566	30	—	—
SELECT INCOME REIT	4,930	101	2,604 (5,825)	56 (125)
SENIOR HOUSING PROP TRUST	19,534	302	10,473	170
SERITAGE GROWTH PROP- A REIT	1,597	66	593	28
SIMON PROPERTY GROUP INC	26,387	4,440	14,463	2,397
SITE CENTERS CORP	4,847	60	—	—
SPIRIT REALTY CAPITAL INC	22,824 (△ 22,350)	186 (—)	21,406 (—)	168 (25)
SPIRIT REALTY CAPITAL INC	2,568	94	—	—
SPIRIT MTA REIT	— (2,853)	— (25)	—	—
STAG INDUSTRIAL INC	9,754	253	4,593	115
STORE CAPITAL CORP	16,516	454	7,615	202
SUMMIT HOTEL PROPERTIES INC	6,880	84	3,182	44
SUN COMMUNITIES INC	6,879	676	3,219	308
SUNSTONE HOTEL INVESTORS INC	19,907	305	10,410	161
TANGER FACTORY OUTLET CENTER	7,417	168	3,677	81
TAUBMAN CENTERS INC	4,681	260	2,354	135

銘	柄	買 付		売 付		
		口 数	金 額	口 数	金 額	
外	アメリカ		口		口	
			千米ドル		千米ドル	
		TERRENO REALTY CORP	4,791	179	2,419	86
		TIER REIT INC	4,819	104	2,084	48
		UDR INC	22,374	857	11,063	419
		UMH PROPERTIES INC	1,062	13	—	—
		UNIVERSAL HEALTH RLTY INCOME	1,008	63	426	27
		URBAN EDGE PROPERTIES	8,899	187	3,904	83
		URSTADT BIDDLE - CLASS A	2,020	43	594	12
		VENTAS INC	30,299	1,712	16,586	863
		VEREIT INC	79,115	585	42,245	298
		VICI PROPERTIES INC	35,866	769	1,740	37
		VORNADO REALTY TRUST	14,797	1,015	8,077	561
		WP CAREY INC	14,403	966	5,025	318
		WASHINGTON PRIME GROUP INC	10,914	63	2,636	18
		WASHINGTON REIT	5,860	160	2,590	78
		WEINGARTEN REALTY INVESTORS	10,958	311	5,970	171
		WELLTOWER INC	32,627	2,084	17,635	1,041
		WHEELER REAL ESTATE INVESTME	—	—	150	0.632
		WHITESTONE REIT	2,017	27	745	10
	XENIA HOTELS & RESORTS INC	9,015	188	3,868	83	
	MANULIFE US REAL ESTATE INV	98,500	84	27,700	22	
		(—)	(△ 1)			
	小 計	1,962,357 (17,189)	68,672 (1,350)	1,085,074 (61,643)	37,467 (1,386)	
国	カナダ		千カナダドル		千カナダドル	
		AGELLAN COMMERCIAL REAL ESTA	1,400	17	—	—
		ALLIED PROPERTIES REAL ESTAT	5,507	238	3,257	138
		ARTIS REAL ESTATE INVESTMENT	7,800	95	5,310	65
		BOARDWALK REAL ESTATE INVEST	2,660	117	1,854	86
		CT REAL ESTATE INVESTMENT TR	1,176	14	—	—
		CAN APARTMENT PROP REAL ESTA	7,309	311	4,266	177
		CAN REAL ESTATE INVEST TRUST	550	27	1,100	54
					(1,529)	(70)
		CHOICE PROPERTIES REIT	10,302 (3,205)	124 (28)	2,354	28
		COMINAR REAL ESTATE INV-TR U	5,873	72	2,514	29
		CROMBIE REAL ESTATE INVESTME	6,700	85	5,400	68
		DREAM INDUSTRIAL REAL ESTATE	2,100	19	—	—
		DREAM GLOBAL REAL ESTATE INV	7,614	102	4,569	66
		GRANITE REAL ESTATE INVESTME	1,948	105	922	50
		H&R REAL ESTATE INV-REIT UTS	5,015	107	2,302	44
		H&R REAL ESTATE INV-REIT UTS	6,893	140	4,200	87
		INTERRENT REAL ESTATE INVEST	4,168	46	—	—
		KILLAM APARTMENT REAL ESTATE	2,949	44	—	—
		MINTO APARTMENT REAL ESTATE	759	14	—	—

銘 柄	買 付		売 付	
	口 数	金 額	口 数	金 額
カナダ	口	千カナダドル	口	千カナダドル
MORGUARD NORTH AMERICAN RESIDENTIAL REIT	1,403	23	—	—
MORGUARD REAL ESTATE-TR UTS	1,300	17	1,950	24
NORTHVIEW APARTMENT REAL EST	1,880	49	963	24
NORTHWEST HEALTHCARE PROPERT	1,593	16	—	—
PURE INDUSTRIAL REAL ESTATE	2,900	23	9,700	78
RIOCAN REAL ESTATE INVST TR	13,870	336	8,543	204
SLATE OFFICE REIT	3,130	25	3,061	24
SLATE RETAIL REIT - U	1,400	18	—	—
SMARTCENTRES REAL ESTATE INV	7,527	228	4,652	137
SUMMIT INDUSTRIAL INCOME REI	2,200	17	—	—
TRUE NORTH COMMERCIAL REAL E	2,000	13	—	—
小 計	119,926 (3,205)	2,457 (28)	66,917 (1,529)	1,391 (70)
ユーロ		千ユーロ		千ユーロ
ドイツ				
HAMBORNER REIT AG	6,098	55	3,074	28
ALSTRIA OFFICE REIT-AG	15,166 (—)	192 (△ 3)	7,253	91
小 計	21,264 (—)	247 (△ 3)	10,327	119
イタリア				
BENI STABILI SPA	65,000 (△ 62,406)	49 (△ 46)	49,464	36
IMMOBILIARE GRANDE DISTRIBUZ	— (△ 20,970)	— (—)	—	—
(Right) IMMOBILIARE GRANDE DIST-R	— (2,330)	— (1)	2,330	2
IMMOBILIARE GRANDE DISTRIBUZ	3,590	25	2,600 (—)	17 (1)
小 計	68,590 (△ 81,046)	75 (△ 44)	54,394 (—)	56 (1)
フランス				
ICADE	3,693	288	1,935	152
ALTAREA	285 (—)	53 (△ 2)	148	29
KLEPIERRE	18,207	569	10,201	319
GECINA SA	5,071	699	2,529	358
COVIVIO	5,484	481	2,663	235
MERCIALYS	4,368	66	2,550	36
UNIBAIL-RODAMCO SE	2,692	517	2,150 (6,103)	397 (1,231)
UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD	7,758 (8,450)	1,275 (1,675)	3,208	541

銘	柄	買付		売付	
		口数	金額	口数	金額
外 国	ユーロ	口	千ユーロ	口	千ユーロ
	フランス				
	COVIVIO	—	—	514	43
		(514)	(46)		
	小計	47,558	3,953	25,898	2,114
		(8,964)	(1,719)	(6,103)	(1,231)
	オランダ				
	EUROCOMMERCIAL PROPERTIE-CV	3,952	129	2,805	89
	VASTNED RETAIL NV	918	31	—	—
	WERELDHAVE NV	3,917	118	2,265	68
	NSI NV	1,000	34	449	15
	小計	9,787	314	5,519	174
	スペイン				
	INMOBILIARIA COLONIAL SOCIMI	26,813	246	18,007	166
		(430)	(4)		
	LAR ESPANA REAL ESTATE SOCIM	5,084	45	3,635	32
		(—)	(△ 2)		
	HISPANIA ACTIVOS INMOBILIARI	5,115	87	11,055	201
	MERLIN PROPERTIES SOCIMI SA	31,877	377	15,581	187
		(—)	(△ 4)		
	AXIARE PATRIMONIO SOCIMI SA	800	13	4,150	67
		(△ 232)	(△ 4)		
	小計	69,689	771	52,428	655
		(198)	(△ 6)		
	ベルギー				
	BEFIMMO	1,157	58	470	22
	COFINIMMO	2,007	217	1,094	115
			(—)	(0.888)	
RETAIL ESTATES	541	40	—	—	
			(—)	(0.388)	
INTERVEST OFFICES&WAREHOUSES	1,337	28	—	—	
			(—)	(0.843)	
WAREHOUSES DE PAUW SCA	1,420	160	658	71	
MONTEA	476	28	—	—	
AEDIFICA	1,646	129	961	72	
(Right)COFINIMMO SA - RTS	—	—	1,234	0.93	
	(1,234)	(0.888)			
(Right)RETAIL ESTATES-RTS	—	—	461	0.345	
	(461)	(0.388)			
(Right)INTERVEST OFFICES&WAREHO-	—	—	1,434	0.668	
	(1,434)	(0.843)			
小計	8,584	664	6,312	284	
	(3,129)	(2)	(—)	(2)	
アイルランド					
GREEN REIT PLC	26,183	38	10,848	16	

銘	柄	買 付		売 付	
		口 数	金 額	口 数	金 額
外 国	ユーロ		千ユーロ		千ユーロ
	アイルランド				
	HIBERNIA REIT PLC	68,077	97	35,688	51
	IRISH RESIDENTIAL PROPERTIES	51,424	73	35,257	49
	小 計	145,684	208	81,793	117
	ユーロ 計	371,156 (△ 68,755)	6,234 (1,666)	236,671 (6,103)	3,523 (1,235)
	イギリス		千英ポンド		千英ポンド
	BRITISH LAND CO PLC	83,344	516	48,555	300
	CAPITAL & REGIONAL PLC	49,000	25	22,000	11
	DERWENT LONDON PLC	9,874	299	5,267	158
	BIG YELLOW GROUP PLC	12,336	112	5,567	51
	HAMMERSON PLC	73,335	342	44,031	216
	INTU PROPERTIES PLC	67,266	111	34,693	63
	UNITE GROUP PLC	22,854	192	11,229	94
	SHAFTESBURY PLC	21,963	203	13,469	126
	HANSTEEN HOLDINGS PLC	52,773 ()	58 (△ 11)	30,734	31
	UK COMMERCIAL PROPERTY REIT	94,619	83	28,000	24
	SAFESTORE HOLDINGS PLC	15,553	84	6,900	35
	LONDONMETRIC PROPERTY PLC	57,584	104	31,908	57
	SEGRO PLC	80,873	511	41,766	257
	WORKSPACE GROUP PLC	11,320	111	5,901	57
	RDI REIT PLC	80,764	25	37,726	12
	NEWRIVER REIT PLC	28,389	76	17,365	47
	CIVITAS SOCIAL HOUSING PLC	55,727	58	—	—
	AEW UK LONG LEASE REIT PLC	—	—	3,400	3
	TRIPLE POINT SOCIAL HOUSING	33,121	34	—	—
	GREAT PORTLAND ESTATES PLC	18,337 (19,713)	128 (127)	11,151	74
	TRITAX BIG BOX REIT PLC	127,587	186	62,093	91
	EMPIRIC STUDENT PROPERTY PLC	37,500	33	16,774	16
	ASSURA PLC	224,371	127	126,774	72
	LXI REIT PLC	29,142	34	—	—
	PRIMARY HEALTH PROPERTIES	64,964	75	21,726	24
	LAND SECURITIES GROUP PLC	63,457	579	34,783	316
GREAT PORTLAND ESTATES PLC	5,300	34	—	—	
小 計	1,421,353 (19,713)	4,153 (115)	661,812 (22,868)	2,145 (148)	
オーストラリア		千オーストラリアドル		千オーストラリアドル	
BWP TRUST	40,800	136	17,703	58	
MIRVAC GROUP	329,811	736	181,922	403	
INVESTA OFFICE FUND	26,900	130	53,221	281	
CROMWELL PROPERTY GROUP	189,399	199	95,229	102	

銘	柄	買 付		売 付	
		口 数	金 額	口 数	金 額
外	オーストラリア		口		千オーストラリアドル
	CHARTER HALL RETAIL REIT	24,388	104	7,979	33
	GPT GROUP	154,125	790	84,180	411
	ABACUS PROPERTY GROUP	24,426	85	8,000	30
	STOCKLAND	208,570	830	110,879	447
	DEXUS	80,738	822	42,737	416
	GOODMAN GROUP	135,356	1,360	74,759	699
	CHARTER HALL GROUP	43,073	287	23,540	147
	GROWTHPOINT PROPERTIES AUSTR	17,918	66	8,133	31
	INGENIA COMMUNITIES GROUP	14,757	44	7,080	21
	SHOPPING CENTRES AUSTRALASIA	62,803	155	22,682	54
	ARENA REIT	24,922	59	15,656	37
	PROPERTYLINK GROUP	15,000	16	—	—
	CHARTER HALL LONG WALE REIT	10,690	43	—	—
	UNIBAIL-RODAMCO-WTFIELD-CDI	—	—	42,900	635
		(42,900)	(631)		
	NATIONAL STORAGE REIT	47,046	77	16,789	27
	HOTEL PROPERTY INVESTMENTS	15,500	47	7,000	21
	GDI PROPERTY GROUP	36,298	48	13,054	17
	RURAL FUNDS GROUP	23,797	50	12,063	26
SCENTRE GROUP	447,230	1,830	240,244	933	
WESTFIELD CORP	52,645	460	43,000	366	
			(116,363)	(1,050)	
FOLKESTONE EDUCATION TRUST	17,500	48	9,000	25	
VICINITY CENTRES	261,941	685	136,311	340	
VIVA ENERGY REIT	16,502	36	—	—	
小 計	2,322,135	9,154	1,274,061	5,571	
	(42,900)	(631)	(116,363)	(1,050)	
国	ニュージーランド		千ニュージーランドドル		千ニュージーランドドル
	PRECINCT PROPERTIES NEW ZEAL	108,513	150	60,488	80
	VITAL HEALTHCARE PROPERTY TR	6,500	13	—	—
	GOODMAN PROPERTY TRUST	61,475	91	20,178	31
	ARGOSY PROPERTY LTD	33,106	38	—	—
	INVESTORE PROPERTY LTD	11,600	17	20,077	30
	KIWI PROPERTY GROUP LTD	152,089	208	90,771	123
	小 計	373,283	520	191,514	265
	香港		千香港ドル		千香港ドル
	LINK REIT	178,900	13,200	100,000	7,060
PROSPERITY REIT	43,000	145	—	—	
YUEXIU REAL ESTATE INVESTMEN	130,000	682	91,000	470	
CHAMPION REIT	197,000	1,080	121,000	664	
SUNLIGHT REAL ESTATE INVEST	104,000	562	59,000	316	
FORTUNE REIT	139,000	1,313	75,000	705	
SPRING REAL ESTATE INVESTMENT TRUST	21,000	69	77,000	238	
小 計	812,900	17,054	523,000	9,456	

銘	柄	買 付		売 付		
		口 数	金 額	口 数	金 額	
外 国	シンガポール		口	千シンガポールドル	口	千シンガポールドル
	CAPITALAND MALL TRUST	229,000	497	116,400	246	
	ASCENDAS REAL ESTATE INV TRT	236,900	635	125,500	330	
		(-)	(△ 2)	(-)	(0)	
	CAPITALAND COMMERCIAL TRUST	225,200	401	111,900	202	
	SUNTEC REIT	197,700	377	103,200	194	
		(-)	(△ 2)	(-)	(0)	
	MAPLETREE LOGISTICS TRUST	212,000	270	105,000	128	
		(-)	(△ 0.765)	(-)	(0)	
	STARHILL GLOBAL REIT	75,900	54	-	-	
		(-)	(△ 0.18)			
	ASCOTT RESIDENCE TRUST	134,300	152	83,400	93	
		(-)	(△ 2)			
	FRASERS COMMERCIAL TRUST	69,900	101	45,800	66	
		(-)	(△ 1)	(-)	(0)	
	KEPPEL REIT	166,900	197	87,700	105	
		(-)	(△ 0.038)			
	FRASERS CENTREPOINT TRUST	47,600	106	17,100	38	
	ESR REIT	123,300	67	-	-	
	CDL HOSPITALITY TRUSTS	116,400	189	84,200	136	
		(-)	(△ 0.313)			
	CAPITALAND RETAIL CHINA TRUS	80,800	122	61,200	92	
		(-)	(△ 0.375)			
	FIRST REAL ESTATE INVNT TRUST	13,000	18	-	-	
		(-)	(△ 1)			
	PARKWAYLIFE REAL ESTATE	19,800	54	-	-	
		(-)	(△ 0.537)			
	LIPPO MALLS INDONESIA RETAIL	61,000	25	-	-	
	(-)	(△ 1)				
MAPLETREE INDUSTRIAL TRUST	125,000	245	72,800	145		
	(-)	(△ 0.138)				
MAPLETREE COMMERCIAL TRUST	173,300	284	93,300	149		
CACHE LOGISTICS TRUST	31,000	25	-	-		
	(-)	(△ 0.063)				
AIMS AMP CAPITAL INDUSTRIAL	11,100	15	-	-		
	(-)	(△ 0.158)				
MAPLETREE NORTH ASIA COMMERC	203,400	238	89,800	103		
	(-)	(△ 1)				
ASCENDAS HOSPITALITY TRUST	51,700	43	30,600	24		
	(-)	(△ 0.558)				
FAR EAST HOSPITALITY TRUST	30,000	19	-	-		
SPH REIT	56,100	56	20,000	19		
OUE HOSPITALITY TRUST	54,000	39	37,600	26		
SOILBUILD BUSINESS SPACE REI	40,000	26	-	-		
FRASERS HOSPITALITY TRUST	58,500	41	-	-		

銘柄	買付		売付		
	口数	金額	口数	金額	
外	シンガポール	口	千シンガポールドル	口	千シンガポールドル
	KEPPEL DC REIT	101,900	141	44,800	62
	FRASERS LOGISTICS & INDUSTRI	168,400	179	88,500	96
		(-)	(△ 1)		
小計	3,114,100 (-)	4,629 (△ 17)	1,418,800 (-)	2,264 (0)	
国	韓国		千韓国ウォン		千韓国ウォン
	SHINHAN ALPHA REIT CO LTD	4,100	22,769	-	-
	小計	4,100	22,769	-	-
	イスラエル		千イスラエルシェケル		千イスラエルシェケル
REIT 1 LTD	11,500	164	6,035	88	
小計	11,500	164	6,035	88	

(注) 金額は受け渡し代金。

(注) ()内は分割・合併・増資等による増減分で、上段の数字には含まれておりません。

(注) 銘柄コード等の変更があった銘柄は、別銘柄として掲載しております。

○株式売買比率

(2018年1月26日～2019年1月25日)

株式売買金額の平均組入株式時価総額に対する割合

項目	当 期
(a) 期中の株式売買金額	65,528千円
(b) 期中の平均組入株式時価総額	103,263千円
(c) 売買高比率 (a) / (b)	0.63

(注) (b)は各月末現在の組入株式時価総額の平均。

(注) 外国の取引金額は、各月末（決算日の属する月については決算日）の対顧客電信売買相場の仲値により邦貨換算した金額の合計です。

○利害関係人との取引状況等

(2018年1月26日～2019年1月25日)

該当事項はございません。

利害関係人とは、投資信託及び投資法人に関する法律第11条第1項に規定される利害関係人です。

○第一種金融商品取引業、第二種金融商品取引業又は商品取引受託業務を兼業している委託会社の自己取引状況 (2018年1月26日～2019年1月25日)

該当事項はございません。

○組入資産の明細

(2019年1月25日現在)

外国投資信託証券

銘柄	期首(前期末)		当 期 末		
	口 数	口 数	評 価 額		比 率
			外貨建金額	邦貨換算金額	
(アメリカ)	口	口	千米ドル	千円	%
ACADIA REALTY TRUST	4,909	7,795	207	22,726	0.2
AGREE REALTY CORP	1,500	3,296	203	22,366	0.2
ALEXANDER & BALDWIN INC	2,350	—	—	—	—
ALEXANDER'S INC	227	354	112	12,303	0.1
ALEXANDRIA REAL ESTATE EQUIT	5,611	10,153	1,251	137,361	1.2
AMERICAN ASSETS TRUST INC	2,444	3,623	147	16,233	0.1
AMERICAN CAMPUS COMMUNITIES	7,677	12,995	572	62,835	0.5
AMERICAN FINANCE TRUST INC	—	5,269	67	7,362	0.1
AMERICAN HOMES 4 RENT- A	14,262	24,426	515	56,574	0.5
AMERICOLD REALTY TRUST	—	5,672	157	17,290	0.1
APARTMENT INVT & MGMT CO -A	8,637	14,743	700	76,887	0.7
APPLE HOSPITALITY REIT INC	11,986	20,575	315	34,600	0.3
ARMADA HOFFLER PROPERTIES IN	2,720	—	—	—	—
ASHFORD HOSPITALITY PRIME IN	1,110	—	—	—	—
ASHFORD HOSPITALITY TRUST	5,070	8,194	37	4,155	0.0
AVALONBAY COMMUNITIES INC	7,691	13,101	2,423	265,975	2.3
BRT APARTMENTS CORP	—	877	11	1,225	0.0
BLUEROCK RESIDENTIAL GROWTH	920	2,220	23	2,556	0.0
BOSTON PROPERTIES INC	8,572	14,574	1,764	193,686	1.7
BRAEMAR HOTELS & RESORTS INC	—	2,809	28	3,095	0.0
BRANDYWINE REALTY TRUST	9,092	17,004	248	27,288	0.2
BRIXMOR PROPERTY GROUP INC	17,463	28,431	460	50,589	0.4
CBL & ASSOCIATES PROPERTIES	10,565	12,565	29	3,199	0.0
CAMDEN PROPERTY TRUST	5,084	8,816	813	89,341	0.8
CARETRUST REIT INC	4,605	8,037	166	18,297	0.2
CEDAR REALTY TRUST INC	4,920	7,920	27	2,990	0.0
CHATHAM LODGING TRUST	2,195	4,397	85	9,344	0.1
CHESAPEAKE LODGING TRUST	3,688	5,871	157	17,290	0.1
CITY OFFICE REIT INC	1,200	3,175	35	3,910	0.0
CLIPPER REALTY INC	650	1,350	17	1,944	0.0
COLONY NORTHSTAR INC-CLASS A	30,177	—	—	—	—
COLONY CAPITAL INC	—	46,665	253	27,814	0.2
COLUMBIA PROPERTY TRUST INC	6,785	11,236	233	25,666	0.2
COMMUNITY HEALTHCARE TRUST INC	900	1,743	55	6,084	0.1
CORESITE REALTY CORP	1,821	3,499	328	36,111	0.3
CORECIVIC INC	6,946	11,380	218	23,971	0.2
CORPORATE OFFICE PROPERTIES	5,878	10,363	246	27,016	0.2
COUSINS PROPERTIES INC	24,262	39,914	338	37,153	0.3
CUBESMART	10,005	17,620	512	56,283	0.5
CYRUSONE INC	5,093	10,047	504	55,407	0.5

銘 柄	期首(前期末)		当 期 末		
	口 数	口 数	評 価 額		比 率
			外貨建金額	邦貨換算金額	
(アメリカ)	口	口	千米ドル	千円	%
DCT INDUSTRIAL TRUST INC	5,098	—	—	—	—
DDR CORP	17,362	—	—	—	—
DIAMONDROCK HOSPITALITY CO	10,591	20,078	195	21,466	0.2
DIGITAL REALTY TRUST INC	11,445	19,568	2,036	223,583	1.9
DOUGLAS EMMETT INC	9,045	15,282	553	60,725	0.5
DUKE REALTY CORP	19,460	33,865	963	105,721	0.9
EPR PROPERTIES	3,538	7,060	500	54,969	0.5
EASTERLY GOVERNMENT PROPERTIES INC	2,525	5,800	99	10,886	0.1
EASTGROUP PROPERTIES INC	1,831	3,425	335	36,840	0.3
EDUCATION REALTY TRUST INC	4,111	—	—	—	—
EMPIRE STATE REALTY TRUST-A	6,549	13,378	195	21,498	0.2
EQUITY COMMONWEALTH	7,222	11,528	358	39,354	0.3
EQUITY LIFESTYLE PROPERTIES	4,988	8,493	858	94,197	0.8
EQUITY RESIDENTIAL	20,648	34,922	2,456	269,678	2.3
ESSENTIAL PROPERTIES REALTY	—	3,432	52	5,722	0.0
ESSEX PROPERTY TRUST INC	3,673	6,240	1,632	179,186	1.5
EXTRA SPACE STORAGE INC	6,936	11,942	1,099	120,639	1.0
FARMLAND PARTNERS INC	1,320	1,320	7	794	0.0
FEDERAL REALTY INVS TRUST	4,017	6,984	884	97,124	0.8
FIRST INDUSTRIAL REALTY TR	6,911	11,992	376	41,307	0.4
FOREST CITY REALTY TRUST- A	14,972	—	—	—	—
FOUR CORNERS PROPERTY TRUST	3,420	6,530	175	19,246	0.2
FRANKLIN STREET PROPERTIES C	5,980	10,254	71	7,811	0.1
FRONT YARD RESIDENTIAL CORP	—	3,875	39	4,330	0.0
GEO GROUP INC/THE	6,604	11,649	259	28,451	0.2
GGP INC	35,233	—	—	—	—
GAMING AND LEISURE PROPERTIE	11,459	19,073	684	75,161	0.6
GETTY REALTY CORP	2,045	3,143	96	10,595	0.1
GLADSTONE COMMERCIAL CORP	1,520	2,864	55	6,111	0.1
GLADSTONE LAND CORP	420	1,113	12	1,398	0.0
GLOBAL NET LEASE INC	4,044	7,295	146	16,039	0.1
GLOBAL MEDICAL REIT INC	800	2,216	21	2,344	0.0
GOVERNMENT PROPERTIES INCOME	5,792	—	—	—	—
GRAMERCY PROPERTY TRUST	9,187	—	—	—	—
HCP INC	25,845	45,087	1,344	147,585	1.3
HEALTHCARE REALTY TRUST INC	6,724	11,890	367	40,342	0.3
HEALTHCARE TRUST OF AME-CL A	11,597	19,601	532	58,502	0.5
HERSHA HOSPITALITY TRUST	2,258	3,693	65	7,199	0.1
HIGHWOODS PROPERTIES INC	5,970	9,810	423	46,519	0.4
HOSPITALITY PROPERTIES TRUST	9,274	15,682	406	44,567	0.4
HOST HOTELS & RESORTS INC	41,098	70,209	1,206	132,480	1.1
HUDSON PACIFIC PROPERTIES IN	8,330	14,848	456	50,118	0.4
ISTAR INC	3,340	—	—	—	—
INDEPENDENCE REALTY TRUST INC	4,150	8,733	88	9,739	0.1
INDUSTRIAL LOGISTICS PROPERT	—	6,230	126	13,882	0.1

銘 柄	期首(前期末)		当 期 末			
	口 数	口 数	評 価 額		比 率	
			外貨建金額	邦貨換算金額		
(アメリカ)	口	口	千米ドル	千円	%	
INFRAREIT INC	2,160	3,911	82	9,036	0.1	
INNOVATIVE INDUSTRIAL PROPER	—	972	56	6,177	0.1	
INVESTORS REAL ESTATE TRUST	6,000	—	—	—	—	
INVESTORS REAL ESTATE TRUST	—	1,145	65	7,184	0.1	
INVITATION HOMES INC	15,657	28,129	595	65,367	0.6	
IRON MOUNTAIN INC	15,613	27,024	970	106,524	0.9	
JBG SMITH PROPERTIES	4,952	10,321	386	42,439	0.4	
KILROY REALTY CORP	5,312	9,530	644	70,727	0.6	
KIMCO REALTY CORP	23,289	39,885	654	71,802	0.6	
KITE REALTY GROUP TRUST	4,576	8,070	125	13,783	0.1	
LTC PROPERTIES INC	2,288	3,797	169	18,568	0.2	
LASALLE HOTEL PROPERTIES	6,653	—	—	—	—	
LEXINGTON REALTY TRUST	13,055	20,100	183	20,188	0.2	
LIBERTY PROPERTY TRUST	8,347	13,988	629	69,049	0.6	
LIFE STORAGE INC	2,701	4,411	413	45,359	0.4	
MACERICH CO/THE	6,192	10,032	451	49,543	0.4	
MACK-CALI REALTY CORP	5,207	8,631	177	19,460	0.2	
MEDEQUITIES REALTY TRUST INC	1,300	3,150	34	3,813	0.0	
MEDICAL PROPERTIES TRUST INC	20,218	34,548	592	65,076	0.6	
MID-AMERICA APARTMENT COMM	6,470	10,763	1,075	118,110	1.0	
MONMOUTH REAL ESTATE INV COR	4,150	8,718	114	12,603	0.1	
NATL HEALTH INVESTORS INC	2,230	4,014	319	35,077	0.3	
NATIONAL RETAIL PROPERTIES	8,768	15,055	746	81,951	0.7	
NATIONAL STORAGE AFFILIATES	2,850	5,400	144	15,820	0.1	
NEW SENIOR INVESTMENT GROUP	3,930	6,318	30	3,363	0.0	
NEXPOINT RESIDENTIAL	1,200	2,025	72	8,008	0.1	
NORTHSTAR REALTY EUROPE CORP	3,640	4,845	78	8,583	0.1	
OFFICE PROPERTIES INCOME TRU	—	4,608	146	16,039	0.1	
OMEGA HEALTHCARE INVESTORS	10,705	18,983	732	80,391	0.7	
ONE LIBERTY PROPERTIES INC	1,050	1,420	38	4,213	0.0	
PS BUSINESS PARKS INC/CA	1,068	1,900	262	28,790	0.2	
PARAMOUNT GROUP INC	11,150	19,407	264	28,993	0.3	
PARK HOTELS & RESORTS INC	8,940	19,132	537	58,950	0.5	
PEBBLEBROOK HOTEL TRUST	3,989	12,219	365	40,090	0.3	
PENN REAL ESTATE INVEST TST	3,712	5,885	42	4,670	0.0	
PHYSICIANS REALTY TRUST	10,507	17,339	294	32,337	0.3	
PIEDMONT OFFICE REALTY TRU-A	8,196	12,231	225	24,757	0.2	
PREFERRED APARTMENT COMMUN-A	1,640	4,092	66	7,245	0.1	
PROLOGIS INC	29,912	59,659	3,861	423,901	3.7	
PUBLIC STORAGE	8,370	14,233	2,884	316,580	2.7	
QTS REALTY TRUST INC-CL A	2,806	4,903	196	21,549	0.2	
QUALITY CARE PROPERTIES	4,621	—	—	—	—	
RLJ LODGING TRUST	9,389	16,776	299	32,889	0.3	
RPT REALTY	—	7,485	94	10,319	0.1	
RAMCO-GERSHENSON PROPERTIES	3,748	—	—	—	—	

銘柄	期首(前期末)		当 期 末		
	口 数	口 数	評 価 額		比 率
			外貨建金額	邦貨換算金額	
(アメリカ)	口	口	千米ドル	千円	%
REALTY INCOME CORP	15,669	27,856	1,790	196,491	1.7
REGENCY CENTERS CORP	8,429	16,015	983	108,009	0.9
RETAIL OPPORTUNITY INVESTMEN	5,596	10,912	184	20,290	0.2
RETAIL PROPERTIES OF AME - A	12,570	20,546	241	26,545	0.2
RETAIL VALUE INC	—	1,405	41	4,597	0.0
REXFORD INDUSTRIAL REALTY IN	4,215	8,831	287	31,543	0.3
RYMAN HOSPITALITY PROPERTIES	2,738	4,901	367	40,332	0.3
SL GREEN REALTY CORP	5,307	8,063	696	76,426	0.7
SABRA HEALTH CARE REIT INC	10,181	16,940	332	36,520	0.3
SAFETY INCOME & GROWTH INC	—	700	11	1,288	0.0
SAUL CENTERS INC	500	1,066	55	6,059	0.1
SELECT INCOME REIT	3,499	—	—	—	—
SENIOR HOUSING PROP TRUST	13,547	22,608	298	32,733	0.3
SERITAGE GROWTH PROP- A REIT	1,597	2,601	101	11,126	0.1
SIMON PROPERTY GROUP INC	17,375	29,299	5,135	563,694	4.9
SITE CENTERS CORP	—	13,977	176	19,346	0.2
SPIRIT REALTY CAPITAL INC	26,519	—	—	—	—
SPIRIT REALTY CAPITAL INC	—	8,155	305	33,533	0.3
SPIRIT MTA REIT	—	2,853	21	2,358	0.0
STAG INDUSTRIAL INC	5,204	10,365	275	30,275	0.3
STORE CAPITAL CORP	9,035	17,936	540	59,281	0.5
SUMMIT HOTEL PROPERTIES INC	6,210	9,908	104	11,474	0.1
SUN COMMUNITIES INC	4,512	8,172	856	93,982	0.8
SUNSTONE HOTEL INVESTORS INC	12,359	21,856	300	32,940	0.3
TANGER FACTORY OUTLET CENTER	5,239	8,979	202	22,196	0.2
TAUBMAN CENTERS INC	3,485	5,812	284	31,197	0.3
TERRENO REALTY CORP	3,274	5,646	217	23,867	0.2
TIER REIT INC	2,400	5,135	112	12,344	0.1
UDR INC	14,741	26,052	1,091	119,822	1.0
UMH PROPERTIES INC	2,280	3,342	42	4,644	0.0
UNIVERSAL HEALTH RLTY INCOME	650	1,232	82	9,008	0.1
URBAN EDGE PROPERTIES	5,924	10,919	216	23,731	0.2
URSTADT BIDDLE - CLASS A	1,525	2,951	59	6,540	0.1
VENTAS INC	20,085	33,798	2,093	229,834	2.0
VEREIT INC	54,634	91,504	694	76,236	0.7
VICI PROPERTIES INC	—	34,126	721	79,153	0.7
VORNADO REALTY TRUST	9,635	16,355	1,075	118,004	1.0
WP CAREY INC	5,837	15,215	1,075	118,062	1.0
WASHINGTON PRIME GROUP INC	9,096	17,374	92	10,165	0.1
WASHINGTON REIT	4,360	7,630	182	20,084	0.2
WEINGARTEN REALTY INVESTORS	6,364	11,352	306	33,682	0.3
WELLTOWER INC	20,619	35,611	2,646	290,479	2.5
WHEELER REAL ESTATE INVESTME	150	—	—	—	—
WHITESTONE REIT	2,400	3,672	51	5,630	0.0
XENIA HOTELS & RESORTS INC	5,727	10,874	196	21,569	0.2

銘 柄	期首(前期末)		当 期 末			
	口 数	口 数	評 価 額		比 率	
			外貨建金額	邦貨換算金額		
(アメリカ)			千米ドル	千円	%	
MANULIFE US REAL ESTATE INV	50,000	120,800	101	11,138	0.1	
小 計	口 数 ・ 金 額	1,294,395	2,128,211	76,238	8,368,662	
	銘 柄 数 < 比 率 >	158	157	—	<72.2%>	
(カナダ)			千カナダドル			
AGELLAN COMMERCIAL REAL ESTA	220	1,620	23	1,897	0.0	
ALLIED PROPERTIES REAL ESTAT	2,734	4,984	232	19,096	0.2	
ARTIS REAL ESTATE INVESTMENT	3,709	6,199	62	5,143	0.0	
BOARDWALK REAL ESTATE INVEST	1,370	2,176	84	6,966	0.1	
CT REAL ESTATE INVESTMENT TR	2,120	3,296	41	3,380	0.0	
CAN APARTMENT PROP REAL ESTA	3,889	6,932	321	26,406	0.2	
CAN REAL ESTATE INVEST TRUST	2,079	—	—	—	—	
CHOICE PROPERTIES REIT	2,430	13,583	168	13,885	0.1	
COMINAR REAL ESTATE INV-TR U	5,780	9,139	107	8,831	0.1	
CROMBIE REAL ESTATE INVESTME	2,160	3,460	47	3,881	0.0	
DREAM OFFICE REAL ESTATE INV	2,242	2,242	51	4,248	0.0	
DREAM INDUSTRIAL REAL ESTATE	1,300	3,400	36	2,966	0.0	
DREAM GLOBAL REAL ESTATE INV	5,180	8,225	106	8,739	0.1	
GRANITE REAL ESTATE INVESTME	1,243	2,269	132	10,891	0.1	
H&R REAL ESTATE INV-REIT UTS	—	13,593	299	24,660	0.2	
H&R REAL ESTATE INV-REIT UTS	8,187	—	—	—	—	
INTERRENT REAL ESTATE INVEST	1,480	5,648	76	6,275	0.1	
KILLAM APARTMENT REAL ESTATE	1,600	4,549	77	6,337	0.1	
MINTO APARTMENT REAL ESTATE	—	759	14	1,182	0.0	
MORGUARD NORTH AMERICAN RESIDENTIAL REIT	720	2,123	35	2,919	0.0	
MORGUARD REAL ESTATE-TR UTS	650	—	—	—	—	
NORTHVIEW APARTMENT REAL EST	1,475	2,392	63	5,222	0.0	
NORTHWEST HEALTHCARE PROPERT	3,395	4,988	52	4,344	0.0	
PURE INDUSTRIAL REAL ESTATE	6,800	—	—	—	—	
RIOCAN REAL ESTATE INVST TR	9,216	14,543	360	29,613	0.3	
SLATE OFFICE REIT	1,500	1,569	10	842	0.0	
SLATE RETAIL REIT - U	720	2,120	26	2,175	0.0	
SMARTCENTRES REAL ESTATE INV	3,605	6,480	212	17,463	0.2	
SUMMIT INDUSTRIAL INCOME REI	1,100	3,300	34	2,814	0.0	
TRUE NORTH COMMERCIAL REAL E	—	2,000	12	1,029	0.0	
小 計	口 数 ・ 金 額	76,904	131,589	2,689	221,216	
	銘 柄 数 < 比 率 >	27	26	—	<1.9%>	
(ユーロ…ドイツ)			千ユーロ			
HAMBORNER REIT AG	4,100	7,124	64	7,972	0.1	
ALSTRIA OFFICE REIT-AG	7,353	15,266	197	24,490	0.2	
小 計	口 数 ・ 金 額	11,453	22,390	261	32,462	
	銘 柄 数 < 比 率 >	2	2	—	<0.3%>	
(ユーロ…イタリア)						
BENI STABILI SPA	46,870	—	—	—	—	
IMMOBILIARE GRANDE DISTRIBUZ	23,300	—	—	—	—	

銘 柄	期首(前期末)		当 期 末		
	口 数	口 数	評 価 額		比 率
			外貨建金額	邦貨換算金額	
(ユーロ…イタリア)					
IMMOBILIARE GRANDE DISTRIBUZ	口	口	千ユーロ	千円	%
	—	3,320	19	2,466	0.0
小 計	口 数 ・ 金 額	70,170	3,320	19	2,466
	銘 柄 数 < 比 率 >	2	1	—	<0.0%>
(ユーロ…フランス)					
ICADE	2,549	4,307	312	38,768	0.3
ALTAREA	222	359	63	7,919	0.1
KLEPIERRE	11,703	19,709	562	69,739	0.6
GECINA SA	2,660	5,202	626	77,707	0.7
COVIVIO	3,113	5,934	521	64,714	0.6
MERCIALYS	2,708	4,526	58	7,277	0.1
UNIBAIL-RODAMCO SE	5,561	—	—	—	—
UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD	—	13,000	1,953	242,323	2.1
小 計	口 数 ・ 金 額	28,516	53,037	4,098	508,451
	銘 柄 数 < 比 率 >	7	7	—	<4.4%>
(ユーロ…オランダ)					
EUROCOMMERCIAL PROPRIETIE-CV	2,819	3,966	108	13,492	0.1
VASTNED RETAIL NV	759	1,677	53	6,616	0.1
WERELDHAVE NV	2,272	3,924	112	13,928	0.1
NSI NV	1,111	1,662	61	7,619	0.1
小 計	口 数 ・ 金 額	6,961	11,229	335	41,656
	銘 柄 数 < 比 率 >	4	4	—	<0.4%>
(ユーロ…スペイン)					
INMOBILIARIA COLONIAL SOCIMI	17,200	26,436	236	29,355	0.3
LAR ESPANA REAL ESTATE SOCIM	4,820	6,269	51	6,339	0.1
HISPANIA ACTIVOS INMOBILIARI	5,940	—	—	—	—
MERLIN PROPERTIES SOCIMI SA	18,690	34,986	412	51,220	0.4
AXIARE PATRIMONIO SOCIMI SA	3,582	—	—	—	—
小 計	口 数 ・ 金 額	50,232	67,691	700	86,914
	銘 柄 数 < 比 率 >	5	3	—	<0.7%>
(ユーロ…ベルギー)					
BEFIMMO	1,281	1,968	97	12,135	0.1
COFINIMMO	1,124	2,037	229	28,432	0.2
RETAIL ESTATES	241	782	58	7,286	0.1
INTERVEST OFFICES&WAREHOUSES	934	2,271	47	5,931	0.1
WAREHOUSES DE PAUW SCA	906	1,668	206	25,620	0.2
MONTEA	—	476	29	3,614	0.0
AEDIFICA	1,112	1,797	138	17,189	0.1
小 計	口 数 ・ 金 額	5,598	10,999	807	100,209
	銘 柄 数 < 比 率 >	6	7	—	<0.9%>
(ユーロ…アイルランド)					
GREEN REIT PLC	42,173	57,508	83	10,317	0.1
HIBERNIA REIT PLC	38,321	70,710	90	11,246	0.1

銘柄	期首(前期末)		当 期 末			
	口 数	口 数	評 価 額		比 率	
			外貨建金額	邦貨換算金額		
(ユーロ…アイルランド)	口	口	千ユーロ	千円	%	
IRISH RESIDENTIAL PROPERTIES	17,700	33,867	48	6,075	0.1	
小 計	口 数 ・ 金 額	98,194	162,085	222	27,640	
	銘 柄 数 < 比 率 >	3	3	—	< 0.2% >	
ユ ー ロ 計	口 数 ・ 金 額	271,124	330,751	6,446	799,801	
	銘 柄 数 < 比 率 >	29	27	—	< 6.9% >	
(イギリス)			千英ポンド			
BRITISH LAND CO PLC	57,638	92,427	525	75,577	0.7	
CAPITAL & REGIONAL PLC	19,200	46,200	12	1,794	0.0	
DERWENT LONDON PLC	5,920	10,527	321	46,219	0.4	
BIG YELLOW GROUP PLC	8,213	14,982	142	20,453	0.2	
HAMMERSON PLC	44,080	73,384	259	37,266	0.3	
INTU PROPERTIES PLC	48,082	80,655	86	12,392	0.1	
UNITE GROUP PLC	13,550	25,175	224	32,287	0.3	
SHAFTESBURY PLC	13,563	22,057	185	26,733	0.2	
SCHRODER REAL ESTATE INVESTM	39,200	39,200	20	3,017	0.0	
HANSTEEN HOLDINGS PLC	19,999	42,038	37	5,460	0.0	
UK COMMERCIAL PROPERTY REIT	—	66,619	58	8,385	0.1	
SAFESTORE HOLDINGS PLC	11,905	20,558	113	16,399	0.1	
LONDONMETRIC PROPERTY PLC	41,022	66,698	119	17,261	0.1	
SEGRO PLC	56,447	95,554	611	87,976	0.8	
WORKSPACE GROUP PLC	7,085	12,504	113	16,297	0.1	
RDI REIT PLC	85,871	128,909	36	5,313	0.0	
NEWRIVER REIT PLC	15,600	26,624	55	7,928	0.1	
CIVITAS SOCIAL HOUSING PLC	6,200	61,927	62	8,997	0.1	
AEW UK LONG LEASE REIT PLC	3,400	—	—	—	—	
TRIPLE POINT SOCIAL HOUSING	—	33,121	33	4,836	0.0	
GREAT PORTLAND ESTATES PLC	—	26,899	196	28,252	0.2	
TRITAX BIG BOX REIT PLC	75,357	140,851	196	28,266	0.2	
EMPIRIC STUDENT PROPERTY PLC	27,400	48,126	43	6,307	0.1	
ASSURA PLC	131,213	228,810	126	18,137	0.2	
LXI REIT PLC	6,200	35,342	42	6,075	0.1	
PRIMARY HEALTH PROPERTIES	29,954	73,192	81	11,792	0.1	
REGIONAL REIT LTD	21,400	21,400	20	3,013	0.0	
LAND SECURITIES GROUP PLC	42,426	71,100	601	86,553	0.7	
GREAT PORTLAND ESTATES PLC	17,568	—	—	—	—	
小 計	口 数 ・ 金 額	848,493	1,604,879	4,330	622,998	
	銘 柄 数 < 比 率 >	26	27	—	< 5.4% >	
(オーストラリア)			千オーストラリアドル			
BWP TRUST	24,255	47,352	172	13,409	0.1	
MIRVAC GROUP	203,977	351,866	816	63,510	0.5	
INVESTA OFFICE FUND	26,321	—	—	—	—	
CROMWELL PROPERTY GROUP	66,923	161,093	169	13,222	0.1	
CHARTER HALL RETAIL REIT	15,992	32,401	147	11,469	0.1	
GPT GROUP	100,306	170,251	948	73,777	0.6	
ABACUS PROPERTY GROUP	15,800	32,226	110	8,624	0.1	

銘 柄	期首(前期末)		当 期 末			
	口 数	口 数	評 価 額		比 率	
			外貨建金額	邦貨換算金額		
(オーストラリア)	口	口	千オーストラリアドル	千円	%	
STOCKLAND	133,380	231,071	864	67,235	0.6	
DEXUS	57,640	95,641	1,095	85,197	0.7	
GOODMAN GROUP	90,985	151,582	1,773	137,979	1.2	
CHARTER HALL GROUP	24,903	44,436	353	27,518	0.2	
GROWTHPOINT PROPERTIES AUSTR	16,900	26,685	100	7,826	0.1	
INGENIA COMMUNITIES GROUP	11,400	19,077	56	4,378	0.0	
SHOPPING CENTRES AUSTRALASIA	45,627	85,748	215	16,744	0.1	
ARENA REIT	13,900	23,166	58	4,577	0.0	
PROPERTYLINK GROUP	22,600	37,600	43	3,378	0.0	
CHARTER HALL LONG WALE REIT	7,100	17,790	76	5,979	0.1	
INDUSTRIA REIT	5,250	5,250	14	1,106	0.0	
NATIONAL STORAGE REIT	25,500	55,757	98	7,634	0.1	
HOTEL PROPERTY INVESTMENTS	6,020	14,520	45	3,501	0.0	
GDI PROPERTY GROUP	29,000	52,244	71	5,548	0.0	
CHARTER HALL EDUCATION TRUST	—	17,600	54	4,272	0.0	
RURAL FUNDS GROUP	18,000	29,734	66	5,135	0.0	
SCENTRE GROUP	296,382	503,368	1,968	153,123	1.3	
WESTFIELD CORP	106,718	—	—	—	—	
FOLKESTONE EDUCATION TRUST	9,100	—	—	—	—	
VICINITY CENTRES	179,703	305,333	781	60,812	0.5	
VIVA ENERGY REIT	27,450	43,952	97	7,591	0.1	
小 計	口 数 ・ 金 額	1,581,132	2,555,743	10,199	793,557	
	銘 柄 数 < 比 率 >	27	25	—	< 6.8% >	
(ニュージーランド)			千ニュージーランドドル			
PRECINCT PROPERTIES NEW ZEAL	57,373	105,398	155	11,572	0.1	
VITAL HEALTHCARE PROPERTY TR	20,200	26,700	56	4,159	0.0	
GOODMAN PROPERTY TRUST	49,948	91,245	143	10,661	0.1	
ARGOSY PROPERTY LTD	57,000	90,106	105	7,854	0.1	
INVESTORE PROPERTY LTD	8,477	—	—	—	—	
STRIDE STAPLED GROUP	22,111	22,111	41	3,083	0.0	
KIWI PROPERTY GROUP LTD	83,937	145,255	200	14,871	0.1	
小 計	口 数 ・ 金 額	299,046	480,815	703	52,204	
	銘 柄 数 < 比 率 >	7	6	—	< 0.5% >	
(香港)			千香港ドル			
LINK REIT	122,000	200,900	16,403	229,484	2.0	
PROSPERITY REIT	53,000	96,000	299	4,190	0.0	
YUEXIU REAL ESTATE INVESTMEN	75,000	114,000	606	8,484	0.1	
CHAMPION REIT	118,000	194,000	1,113	15,578	0.1	
SUNLIGHT REAL ESTATE INVEST	58,000	103,000	552	7,723	0.1	
FORTUNE REIT	72,000	136,000	1,332	18,645	0.2	
SPRING REAL ESTATE INVESTMENT TRUST	56,000	—	—	—	—	
小 計	口 数 ・ 金 額	554,000	843,900	20,307	284,107	
	銘 柄 数 < 比 率 >	7	6	—	< 2.5% >	
(シンガポール)			千シンガポールドル			
CAPITALAND MALL TRUST	154,600	267,200	619	50,038	0.4	

銘 柄	期首(前期末)		当 期 末		
	口 数	口 数	評 価 額		比 率
			外貨建金額	邦貨換算金額	
(シンガポール)	口	口	千シンガポールドル	千円	%
ASCENDAS REAL ESTATE INV TRT	131,600	243,000	651	52,568	0.5
CAPITALAND COMMERCIAL TRUST	151,800	265,100	490	39,587	0.3
SUNTEC REIT	120,800	215,300	406	32,846	0.3
MAPLETREE LOGISTICS TRUST	118,500	225,500	308	24,937	0.2
STARHILL GLOBAL REIT	62,600	138,500	100	8,105	0.1
ASCOTT RESIDENCE TRUST	70,900	121,800	140	11,306	0.1
FRASERS COMMERCIAL TRUST	39,200	63,300	92	7,459	0.1
KEPPEL REIT	96,900	176,100	206	16,631	0.1
FRASERS CENTREPOINT TRUST	27,200	57,700	130	10,572	0.1
ESR REIT	72,000	195,300	103	8,355	0.1
CDL HOSPITALITY TRUSTS	46,100	78,300	121	9,796	0.1
CAPITALAND RETAIL CHINA TRUS	36,500	56,100	78	6,339	0.1
FIRST REAL ESTATE INV T TRUST	31,000	44,000	44	3,622	0.0
PARKWAYLIFE REAL ESTATE	19,500	39,300	108	8,723	0.1
LIPPO MALLS INDONESIA RETAIL	77,000	138,000	28	2,339	0.0
MAPLETREE INDUSTRIAL TRUST	69,000	121,200	242	19,566	0.2
MAPLETREE COMMERCIAL TRUST	101,500	181,500	321	25,931	0.2
CACHE LOGISTICS TRUST	55,400	86,400	63	5,160	0.0
AIMS AMP CAPITAL INDUSTRIAL	41,700	52,800	72	5,838	0.1
SABANA SHARIAH COMP IND REIT	38,400	38,400	15	1,270	0.0
MAPLETREE NORTH ASIA COMMERC	92,500	206,100	249	20,130	0.2
ASCENDAS HOSPITALITY TRUST	34,000	55,100	45	3,669	0.0
FAR EAST HOSPITALITY TRUST	53,200	83,200	52	4,197	0.0
SPH REIT	32,500	68,600	69	5,648	0.0
QUE HOSPITALITY TRUST	70,300	86,700	60	4,863	0.0
SOILBUILD BUSINESS SPACE REI	25,900	65,900	40	3,271	0.0
FRASERS HOSPITALITY TRUST	—	58,500	42	3,399	0.0
KEPPEL DC REIT	38,400	95,500	141	11,408	0.1
FRASERS LOGISTICS & INDUSTRI	70,000	149,900	161	13,067	0.1
小 計	口 数 ・ 金 額 銘 柄 数 < 比 率 >	1,979,000 3,674,300	5,211 —	420,657 <3.6%>	
(韓国)			千韓国ウォン		
SHINHAN ALPHA REIT CO LTD	—	4,100	22,673	2,212	0.0
小 計	口 数 ・ 金 額 銘 柄 数 < 比 率 >	— —	4,100 1	22,673 —	2,212 <0.0%>
(イスラエル)			千イスラエルシェケル		
REIT 1 LTD	8,900	14,365	203	6,049	0.1
小 計	口 数 ・ 金 額 銘 柄 数 < 比 率 >	8,900 1	14,365 1	203 —	6,049 <0.1%>
合 計	口 数 ・ 金 額 銘 柄 数 < 比 率 >	6,912,994 311	11,768,653 306	— —	11,571,469 <99.8%>

(注) 邦貨換算金額は、期末の時価をわが国の対顧客電信売買相場の仲値により邦貨換算したものです。

(注) 比率は、純資産総額に対する評価額の割合です。

(注) 銘柄コード等の変更があった銘柄は、別銘柄として掲載しております。

○投資信託財産の構成

(2019年1月25日現在)

項 目	当 期 末	
	評 価 額	比 率
投資証券	千円 11,571,469	% 99.2
コール・ローン等、その他	88,910	0.8
投資信託財産総額	11,660,379	100.0

(注) 比率は、投資信託財産総額に対する割合です。

(注) 当期末における外貨建純資産 (11,587,482千円) の投資信託財産総額 (11,660,379千円) に対する比率は99.4%です。

(注) 外貨建資産は、期末の時価をわが国の対顧客電信売買相場の仲値により邦貨換算したものです。1米ドル=109.77円、1カナダドル=82.24円、1ユーロ=124.07円、1英ポンド=143.86円、1オーストラリアドル=77.80円、1ニュージーランドドル=74.19円、1香港ドル=13.99円、1シンガポールドル=80.72円、1韓国ウォン=0.0976円、1イスラエルシェケル=29.76円。

○特定資産の価格等の調査

(2018年1月26日～2019年1月25日)

該当事項はございません。

○資産、負債、元本及び基準価額の状況 (2019年1月25日現在)

項 目	当 期 末	円
(A) 資産	11,664,212,566	
コール・ローン等	78,190,463	
投資証券(評価額)	11,571,469,270	
未収入金	3,874,997	
未収配当金	10,677,836	
(B) 負債	70,967,478	
未払金	69,466,159	
未払解約金	1,500,000	
未払利息	19	
その他未払費用	1,300	
(C) 純資産総額(A-B)	11,593,245,088	
元本	11,241,072,465	
次期繰越損益金	352,172,623	
(D) 受益権総口数	11,241,072,465口	
1口当たり基準価額(C/D)	10,313円	

(注) 当ファンドの期首元本額は6,893,342,517円、期中追加設定元本額は10,156,793,079円、期中一部解約元本額は5,809,063,131円です。

(注) 2019年1月25日現在の元本の内訳は以下の通りです。

・FWりそな先進国リートインデックスオープン	5,838,374,636円
・FWりそな先進国リートインデックスファンド	2,412,477,871円
・りそなラップ型ファンド(安定成長型)	1,045,927,045円
・りそなラップ型ファンド(成長型)	1,028,975,564円
・りそなラップ型ファンド(安定型)	478,484,308円
・Smart-i 先進国リートインデックス	286,971,740円
・つみたてバランスファンド	80,741,930円
・りそなターゲット・イヤー・ファンド2030	22,588,757円
・Smart-i 8資産バランス 成長型	16,292,058円
・Smart-i 8資産バランス 安定成長型	9,065,608円
・りそなターゲット・イヤー・ファンド2040	7,371,983円
・DCりそな グローバルバランス	5,671,175円
・りそなターゲット・イヤー・ファンド2050	5,479,064円
・Smart-i 8資産バランス 安定型	1,516,075円
・グローバル9資産バランスファンド(適格機関投資家限定)	1,134,651円

(注) 1口当たり純資産額は1,0313円です。

○損益の状況 (2018年1月26日～2019年1月25日)

項 目	当 期	円
(A) 配当等収益	339,228,882	
受取配当金	339,061,816	
受取利息	253,674	
支払利息	△ 86,608	
(B) 有価証券売買損益	△179,773,283	
売買益	648,420,367	
売買損	△828,193,650	
(C) 保管費用等	△ 21,869,029	
(D) 当期損益金(A+B+C)	137,586,570	
(E) 前期繰越損益金	141,001,101	
(F) 追加信託差損益金	95,570,721	
(G) 解約差損益金	△ 21,985,769	
(H) 計(D+E+F+G)	352,172,623	
次期繰越損益金(H)	352,172,623	

(注) 損益の状況の中で(B)有価証券売買損益は期末の評価換えによるものを含みます。

(注) 損益の状況の中で(F)追加信託差損益金とあるのは、信託の追加設定の際、追加設定をした価額から元本を差し引いた差額分をいいます。

(注) 損益の状況の中で(G)解約差損益金とあるのは、中途解約の際、元本から解約価額を差し引いた差額分をいいます。

○お知らせ

該当事項はございません。